令和7年第10回 鞍手町農業委員会総会議事録

注1:発言の内容についてはその要旨を記載しています。

注2:この公開用議事録は、個人情報に関すると思われる部分については●表記としています。

■開催日時

令和7年10月10日(金)午後1時00分から

■開催場所

鞍手町役場 大会議室

■出席委員 13名(☑は出席委員)

欠席委員 0名(□は欠席委員)

☑① 栗田 美和☑② 安永 洋一☑③ 幸田 剛☑④ 筒井 浩一☑⑤ 遠藤 幸男☑⑥ 深草 雄介☑⑦ 島仲 繁雄☑⑧ 古野 久和

☑ ② 田中 勉 **☑** ③ 香月 宏一 **☑** ① 白石 信幸 **☑** ② 浦部 篤

☑③ 会長 小長光 隆

■農業委員会事務局

局長 柴田 隆臣 次長 岩﨑 一宜

■議案目次

議案第 28 号	農地転用計画変更	1件
議案第 29 号	農地法第5条の規定による許可申請	1件
議案第 30 号	農用地利用集積等促進計画(所有権移転)	2件
議案第 31 号	農用地利用集積等促進計画(利用権設定)	1件
報告	非農地証明願い	3件
報告	農地法第3条の3の規定による届出書	2件

■会議の概要

会 長 定刻になりましたので、ただ今より、令和7年第10回鞍手町農業委員会総会を開催いたします。

本日の出席委員は13名で、会議は成立いたします。

本日の議事録署名委員は6番の深草雄介委員と8番の古野久和委員 の2名を指名いたします。

議案は事前配布をしております。事務局長より議案の朗読及びその他の報告をいたします。

局 長 それでは議案の朗読をさせていただきます。(議案第 28 号から第 31 号の朗読)

以上が本日の議案であります。

続きまして報告事項として、非農地証明願いが3件あります。議案書の28ページから33ページについて、第一分科会で現地調査実施後、審査の結果、承認することとしましたので報告します。

次に、34ページのとおり、農地法第3条の3の規定による届出書が2件提出されています。

続きまして来月の日程ですが、第一分科会による事前審査を令和7年 11月7日、金曜日、午後1時30分から、農業委員会総会を令和7年11 月10日、月曜日、午後1時30分からそれぞれ予定しています。 以上でございます。

会 長 それでは議案審議に移ります。

~ 各議案の議事録は別紙 ~

会 長 本日の議案審議は終了しましたので、その他に移ります。 何かご意見等はありませんでしょうか。

> 無いようですので、これをもちまして、農業委員会総会を閉会します。 お疲れ様でした。

> > 議事録署名委員 深草 雄介 古野 久和

会議名 令和7年第10回鞍手町農業委員会総					日程	令和7年10月10日		
云 嵌石	令和7年第 10 回鞍手町農業委員会総会 			場所	鞍手	町役場 大会議室		
	1	☑ 栗田 美和	2	☑ 安永	洋一	3	☑ 幸田 剛	
☑出席 □欠席	4	☑ 筒井 浩一	5	☑ 遠藤	幸男	6	☑ 深草 雄介	
	7	☑ 島仲 繁雄	8	☑ 古野	久和	9	☑ 田中 勉	
	10	☑ 香月 宏一	11	☑ 白石	信幸	12	☑ 浦部 篤	
	会長	☑ 小長光 隆						
	議案第	第 28 号、農地転用計	一画変更に	こついて1	件を議題	とします	0	
会 長	事務周	高より議案の説明を	します。					
	議案第	第 28 号、農用転用計	画変更に	こついて1	件。			
	申請。	\、●●●●。						
	申請原	農地は、大字猪倉●	●●番●	、外●筆。	登記地目	は田で、	合計面積 1,334 ㎡。	
事務局長	変更内容	容は、着工・完工年	月日と造	成面積、原	听要面積0	の変更でで	す。変更理由は議案	
尹 伤问文	書1ページ記載のとおりです。変更承認申請書や変更理由書、変更後の土地利用計							
	画図を確認し、申請人にこれまでの経緯や事情を聞いた結果、今回の変更はやむを							
	得ないものと考えられます。							
	以上で説明を終わります。							
本案については、第一分科会にて事前審査をしておりますので、第一分会長							で、第一分科会長の	
Z X	審査報告を求めます。第一分科会長、幸田剛君。							
	はい。議案第28号、農地転用計画変更について1件。上記の議案について、10月							
分科会長	9日に第一分科会を開催し、審査の結果、申請通り承認することに決しました。							
	以上、報告します。令和7年10月10日、第一分科会長、幸田剛。						田剛。	
会長	ただ	今、第一分科会長か	ら審査報	告がありる	ましたが、	質疑、質	質問等はございませ	
	んか。							
	(質疑・質問なし)							
会 長	質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。							
	(意見なし)							
会長	意見	も無いようですので	、第一分	科会長の韓	報告は承認	忍でありる	ます。これにご異議	
<u> </u>	ありませ	さんか。						
	(「異議無し」の声あり)							
会長		義が無いようですの						
	した。カ	なお、本案は県知事	の許可事	項となって	ております	上ので進	達いたします。	

△※ ♭	人学力 A和力压型		10 同數壬町典業禾昌入巛入		日程	日程 令和7年10月10日		
会議名	令和7年第10回鞍手町農業委員会総会			場所	鞍手町役場 大会議室			
☑出席	1	☑ 栗田 美和	2	☑ 安永	洋一	3	☑ 幸田 剛	
	4	☑ 筒井 浩一	5	☑ 遠藤	幸男	6	☑ 深草 雄介	
	7	☑ 島仲 繁雄	8	☑ 古野	久和	9	☑ 田中 勉	
	10	☑ 香月 宏一	11	☑ 白石	信幸	12	☑ 浦部 篤	
	会長	☑ 小長光 隆						
会長	議案第	第29号、農地法第5	条の規定	定による評	下可申請に	ついて1	件を議題とします。	
A A	事務局	高より議案の説明を	します。					
	議案第	第29号、農地法第5	条の規定	定による評	ド可申請に	ついて1	件。	
	譲受人、●●●●。譲渡人、●●●●。							
	申請農地は大字猪倉●●●番●、外●筆。登記、現況地目は田。合計面積 2,202							
	として同一の事業の目的に供するものであるため、許可基準を満たしております。							
事務局長	許可後に着工、着工から3ヶ月で完成予定の計画です。水利承諾書が添付されてい							
	ます。資力及び信用は資金計画書等の提出により適当であると考えられます。議案							
	書の17ページから24ページに計画図等を添付していますが、規模等も妥当である							
	と考えられます。10月9日に、会長、第一分科会員、事務局による現地調査を行い、							
	周辺農地等への支障は無いと判断しております。							
	以上で説明を終わります。							
会 長	本案については、第一分科会にて事前審査をしておりますので、第一分科会長の 審査報告を求めます。第一分科会長、幸田剛君。							
	番食報音を求めます。第一分科会長、辛田剛君。 はい。議案第29号、農地法第5条の規定による許可申請について1件。上記の議							
	ない。							
分科会長	条について、10万9日に第一万科云を開催し、番重の福未、申請通り承認すること に決しました。							
	以上、報告します。令和7年10月10日、第一分科会長、幸田剛。							
	ただ今、第一分科会長から審査報告がありましたが、質疑、質問等はございませ							
会 長	ににす、第一月付去区がり番目取口がありよしにが、貝無、貝向寺はことでよ しんか。							
	(質疑・質問なし)							
会 長	質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。							
	(意見なし)							
	意見も無いようですので、第一分科会長の報告は承認であります。これにご異議							
会 長	ありませんか。							
	(「異議無し」の声あり)							
, -	ご異調				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	おり承記		
会 長		お、本案は県知事						
	1		•					

A =2/: (:	令和7年第10回鞍手町農業委員会総会			日程 令和7年10月10日			
会議名				鞍手町役場 大会議室			
☑出席□欠席	1 ☑ 栗田 美和	2 ☑ 安永	洋一	3	☑ 幸田 剛		
	4 ☑ 筒井 浩一	5 ☑ 遠藤	幸男	6	☑ 深草 雄介		
	7 ☑ 島仲 繁雄	8 🛭 古野	久和	9	☑ 田中 勉		
	10 ☑ 香月 宏一	11 🛭 🗗 白石	信幸	12	☑ 浦部 篤		
	会長 ☑ 小長光 隆						
会長	議案第30号、農用地利用	用集積等促進計画(所有権移轉	云) につい	ハて2件を議題とし		
Z X	ますが、議事参与の制限に	より●●●●委員	は退席をお	S願いしる	ます。		
		(●●●●委員	退室)				
会 長	事務局より議案の説明を	します。					
	議案第30号、農用地利用	用集積等促進計画	(所有権移	転) につ	いて2件。		
	農地中間管理事業の推進	に関する法律第 1	8 条第3項	に基づき	き、農業委員会の意		
	見を求められているもので	, ,					
	議案書の25ページから	26 ページに各筆明	細を記載し	ておりる	ます。		
	1件目、譲受人、福岡県農業振興推進機構。譲渡人、●●●●。申請農地は大字						
事務局長	木月●●●番●、外●筆。登記、現況地目は田。合計面積 2,629 ㎡。						
3 3377322	2件目、譲受人、●●●●。譲渡人、福岡県農業振興推進機構。申請農地は大字						
	木月●●●番●、外●筆。登記、現況地目は田。合計面積 2,629 ㎡。先ほど説明し						
	た25ページ記載の農地を所有権移転するものです。						
	いずれも、農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第5項第2号の要件を						
	満たしていると考えられます。						
	以上で説明を終わります。						
会 長	番査報告を求めます。第一分科会長、幸田剛君。						
	はい。議案第30号、農用地利用集積等促進計画(所有権移転)について2件。上記の議案について10月0日に第一公司会を開催し、案本の結果、本計画は適当で						
分科会長	記の議案について、10月9日に第一分科会を開催し、審査の結果、本計画は適当で						
	あると認めることに決定しました。						
	以上、報告します。令和7年10月10日、第一分科会長、幸田剛。 ただ今、第一分科会長から審査報告がありましたが、質疑、質問等はございませ						
会 長		り番宜報古があり	ましたか、	貝紐、『	員问寺はこさいませ		
	んか。 (庶民・庶田・)						
会 長	(質疑・質問なし)						
五 又	質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。 (音見な1)						
	(意見なし) (意見なし) 音目も無いようですので、第一公利今長の報告は承認でもります。これにご思議						
会 長	意見も無いようですので、第一分科会長の報告は承認であります。これにご異議 ありませんか。						
	(「異議無し」の声あり) ご異議が無いようですので、議案第 30 号は申請のとおり承認することに決しま						
会 長	した。このことを鞍手町長へ回答いたします。						
	(●●●●委員 入室)						
		(一〇〇〇〇女月	八王/				

4 - 24 - 4					 日程	令和7年10月10日		
会議名	令和7年第10回鞍手町農業委員会総会			場所	数手町役場 大会議室 大会議室			
	1	☑ 栗田 美和	2	☑ 安永	洋一	3	☑ 幸田 剛	
☑出席	4	☑ 筒井 浩一	5	☑ 遠藤	幸男	6	☑ 深草 雄介	
	7	☑ 島仲 繁雄	8	☑ 古野	久和	9	☑ 田中 勉	
□欠席	10	☑ 香月 宏一	11	☑ 白石	信幸	12	☑ 浦部 篤	
	会長	☑ 小長光 隆						
	議案第	第31号、農用地利用	集積等仍	足進計画(利用権設定	定) につい	ハて1件を議題とし	
会 長	ます。							
	事務周	 引より議案の説明を	します。					
	議案第	第31号、農用地利用	具集積等個	足進計画(利用権設	定)につ	いて1件。	
	農地口	中間管理事業の推進	に関する	法律第 18	8 条第 3 耳	頁に基づる	き、農業委員会の意	
	見を求められているものです。							
	議案書の27ページに各筆明細を記載しております。							
事務局長	1件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。							
	申請農地は大字中山●●●●番●、外●筆。現況地目は田。合計面積 1,942 ㎡。							
	農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 5 項第 2 号の要件を満たしてい							
	ると考えられます。							
	以上で説明を終わります。							
会 長	本案については、第一分科会にて事前審査をしておりますので、第一分科会長の							
	審査報告を求めます。第一分科会長、幸田剛君。							
	はい。議案第31号、農用地利用集積等促進計画(利用権設定)について1件。上 記の議案について、10月9日に第一分科会を開催し、審査の結果、本計画は適当で							
分科会長	記の議案にういて、10月9日に第一分科云を開催し、番重の編末、本計画は過当で あると認めることに決定しました。							
	以上、報告します。令和7年10月10日、第一分科会長、幸田剛。							
	ただ今、第一分科会長から審査報告がありましたが、質疑、質問等はございませんか。							
会 長								
	(質疑・質問なし)							
会 長	質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。							
	(意見なし)							
	意見も無いようですので、第一分科会長の報告は承認であります。これにご異議							
会長	ありませんか。							
	(「異議無し」の声あり)							
	ご異議が無いようですので、議案第 31 号は申請のとおり承認することに決しま							
会長	した。このことを鞍手町長へ回答いたします。							