

# 令和8年第3回 鞍手町農業委員会総会議事録

注1：発言の内容についてはその要旨を記載しています。

注2：この公開用議事録は、個人情報に関すると思われる部分については●表記としています。

## ■開催日時

令和8年3月12日（木）午前10時00分から

## ■開催場所

鞍手町役場 大会議室

## ■出席委員 11名（☒は出席委員）

欠席委員 2名（☐は欠席委員）

|                                                |                                             |                                             |                                             |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ① 栗田 美和               | <input checked="" type="checkbox"/> ② 安永 洋一 | <input checked="" type="checkbox"/> ③ 幸田 剛  | <input checked="" type="checkbox"/> ④ 筒井 浩一 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ⑤ 遠藤 幸男    | <input type="checkbox"/> ⑥ 深草 雄介            | <input checked="" type="checkbox"/> ⑦ 島仲 繁雄 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑧ 古野 久和 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ⑨ 田中 勉     | <input checked="" type="checkbox"/> ⑩ 香月 宏一 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑪ 白石 信幸 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑫ 浦部 篤  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ⑬ 会長 小長光 隆 |                                             |                                             |                                             |

## ■農業委員会事務局

局長 柴田 隆臣

次長 岩崎 一宜

## ■議案目次

|       |                     |    |
|-------|---------------------|----|
| 議案第5号 | 農地法第3条の規定による許可申請    | 3件 |
| 議案第6号 | 農用地利用集積等促進計画（利用権設定） | 5件 |
| 議案第7号 | 鞍手町地域計画（案）に関する意見聴取  | 1件 |

## ■会議の概要

会 長 定刻になりましたので、ただ今より、令和8年第3回鞍手町農業委員会総会を開催いたします。

本日の出席委員は11名で、会議は成立いたします。

本日の議事録署名委員は5番の遠藤幸男委員と7番の島仲繁雄委員の2名を指名いたします。

議案は事前配布をしております。事務局長より議案の朗読及びその他の報告をいたします。

局 長 それでは議案の朗読をさせていただきます。(議案第5号から第7号の朗読)

以上が本日の議案であります。

続きまして報告事項として、24ページ、25ページのとおり、農地法第3条の3の規定による届出書が2件、26ページのとおり、農地法第18条第6項の規定による通知書(賃貸借の合意解約)が1件、27ページのとおり、農地転用許可後の工事完了報告書が1件提出されています。

続きまして来月の日程ですが、第二分科会による事前審査を令和8年4月9日、木曜日、午後1時30分から、農業委員会総会を令和8年4月10日、金曜日、午後4時からそれぞれ予定しています。

以上でございます。

会 長 それでは議案審議に移ります。

～ 各議案の議事録は別紙 ～

会 長 本日の議案審議は終了しましたので、その他に移ります。  
何かご意見等はありませんでしょうか。

無いようですので、これをもちまして、農業委員会総会を閉会します。  
お疲れ様でした。

議事録署名委員 遠藤 幸男  
島仲 繁雄

| 会議名        | 令和 8 年第 3 回鞍手町農業委員会総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |    |         | 日程 | 令和 8 年 3 月 12 日 |  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|---------|----|-----------------|--|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |    |         | 場所 | 鞍手町役場 大会議室      |  |
| ☑出席<br>□欠席 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | □ 栗田 美和 | 2  | ☑ 安永 洋一 | 3  | ☑ 幸田 剛          |  |
|            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ☑ 筒井 浩一 | 5  | ☑ 遠藤 幸男 | 6  | □ 深草 雄介         |  |
|            | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ☑ 島仲 繁雄 | 8  | ☑ 古野 久和 | 9  | ☑ 田中 勉          |  |
|            | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ☑ 香月 宏一 | 11 | ☑ 白石 信幸 | 12 | ☑ 浦部 篤          |  |
|            | 会長                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ☑ 小長光 隆 |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 議案第 5 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について 3 件を議題とします。<br>事務局より議案の説明をします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |    |         |    |                 |  |
| 事務局長       | 議案第 5 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について 3 件。<br>1 件目。譲受人、●●●●●。譲渡人、●●●●●。<br>申請農地は大字中山●●●●●番●、外●筆。地目は登記、現況ともに田。合計面積 2,339 m <sup>2</sup> 。申請理由は売買による所有権移転です。譲受人の耕作面積は 141,177.88 m <sup>2</sup> で、主要な農機具等も所有しており、当該農地は譲受人の営農のために使用されるため、許可要件を満たすと考えられます。<br>2 件目。譲受人、●●●●●。譲渡人、●●●●●。<br>申請農地は大字小牧●●●●●番●、外●筆。地目は登記、現況ともに田。合計面積 1,668 m <sup>2</sup> 。申請理由は売買による所有権移転です。譲受人の耕作面積は 121,411 m <sup>2</sup> で、主要な農機具等も所有しており、当該農地は譲受人の営農のために使用されるため、許可要件を満たすと考えられます。<br>3 件目。譲受人、●●●●●。譲渡人、●●●●●。<br>申請農地は大字中山●●●●●番●。地目は登記、現況ともに田。面積 182 m <sup>2</sup> 。申請理由は売買による所有権移転です。譲受人の耕作面積は 5,276 m <sup>2</sup> で、主要な農機具等も所有しており、当該農地は譲受人の営農のために使用されるため、許可要件を満たすと考えられます。<br>以上で説明を終わります。 |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 本案については、第二分科会にて事前審査をしておりますので、第二分科会長の審査報告を求めます。第二分科会長、白石信幸君。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |    |         |    |                 |  |
| 分科会長       | はい。議案第 5 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について 3 件。上記の議案について、3 月 10 日に第二分科会を開催し、審査の結果、申請通り承認することに決しました。<br>以上、報告します。令和 8 年 3 月 12 日、第二分科会長、白石信幸。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | ただ今、第二分科会長から審査報告がありましたが、質疑、質問等はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |         |    |                 |  |
|            | (質疑・質問なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |    |         |    |                 |  |
|            | (意見なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 意見も無いようですので、第二分科会長の報告は承認であります。これにご異議ありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |    |         |    |                 |  |
|            | 〔「異議無し」の声あり〕                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |    |         |    |                 |  |

会 長

ご異議が無いようですので、議案第５号は申請のとおり承認することに決定しました。

| 会議名        | 令和 8 年第 3 回鞍手町農業委員会総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |    |         | 日程 | 令和 8 年 3 月 12 日 |  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|---------|----|-----------------|--|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |         | 場所 | 鞍手町役場 大会議室      |  |
| ☑出席<br>□欠席 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | □ 栗田 美和 | 2  | ☑ 安永 洋一 | 3  | ☑ 幸田 剛          |  |
|            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ☑ 筒井 浩一 | 5  | ☑ 遠藤 幸男 | 6  | □ 深草 雄介         |  |
|            | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ☑ 島仲 繁雄 | 8  | ☑ 古野 久和 | 9  | ☑ 田中 勉          |  |
|            | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ☑ 香月 宏一 | 11 | ☑ 白石 信幸 | 12 | ☑ 浦部 篤          |  |
|            | 会長                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ☑ 小長光 隆 |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 議案第 6 号、農用地利用集積等促進計画（利用権設定）について 5 件を議題としますが、議事参与の制限により●●●●委員は退席をお願いします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |    |         |    |                 |  |
|            | (●●●●委員 退室)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 事務局より議案の説明をします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |         |    |                 |  |
| 事務局長       | <p>議案第 6 号、農用地利用集積等促進計画（利用権設定）について 5 件。<br/>農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 3 項に基づき、農業委員会の意見を求められているものです。<br/>議案書の 5 ページから 11 ページに各筆明細を記載しております。</p> <p>1 件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。<br/>申請農地は大字新北●●●●番、外●筆。現況地目は田。合計面積 21,281 m<sup>2</sup>。<br/>2 件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。<br/>申請農地は大字新延●●●●番●、外●筆。現況地目は田。合計面積 6,247 m<sup>2</sup>。<br/>3 件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。<br/>申請農地は大字木月●●●●番、外●筆。現況地目は田。合計面積 4,363 m<sup>2</sup>。<br/>4 件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。<br/>申請農地は大字小牧●●●●番、外●筆。現況地目は田。合計面積 2,838 m<sup>2</sup>。<br/>5 件目。利用権の設定をする者、●●●●。利用権の設定を受ける者、●●●●。<br/>申請農地は大字小牧●●●●番●、外●筆。現況地目は田。面積 5,542 m<sup>2</sup></p> <p>いずれも、農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 5 項第 2 号の要件を満たしていると考えられます。<br/>以上で説明を終わります。</p> |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 本案については、第二分科会にて事前審査をしておりますので、第二分科会長の審査報告を求めます。第二分科会長、白石信幸君。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |    |         |    |                 |  |
| 分科会長       | <p>はい。議案第 6 号、農用地利用集積等促進計画（利用権設定）について 5 件。上記の議案について、3 月 10 日に第二分科会を開催し、審査の結果、特に問題無しとすることに決定しました。</p> <p>以上、報告します。令和 8 年 3 月 12 日、第二分科会長、白石信幸。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | ただ今、第二分科会長から審査報告がありましたが、質疑、質問等はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |    |         |    |                 |  |
|            | (質疑・質問なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |    |         |    |                 |  |
|            | (意見なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長        | 意見も無いようですので、第二分科会長の報告は承認であります。これにご異議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |    |         |    |                 |  |

|     |                                                      |
|-----|------------------------------------------------------|
|     | ありませんか。                                              |
|     | (「異議無し」の声あり)                                         |
| 会 長 | ご異議が無いようですので、議案第 5 号は第二分科会長の報告のとおり、町長へ回答することに決定しました。 |
|     | (●●●●委員 入室)                                          |

| 会議名           | 令和 8 年第 3 回鞍手町農業委員会総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |    |         | 日程 | 令和 8 年 3 月 12 日 |  |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|---------|----|-----------------|--|
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |    |         | 場所 | 鞍手町役場 大会議室      |  |
| ☑出席<br>□欠席    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | □ 栗田 美和 | 2  | ☑ 安永 洋一 | 3  | ☑ 幸田 剛          |  |
|               | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ☑ 筒井 浩一 | 5  | ☑ 遠藤 幸男 | 6  | □ 深草 雄介         |  |
|               | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ☑ 島仲 繁雄 | 8  | ☑ 古野 久和 | 9  | ☑ 田中 勉          |  |
|               | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ☑ 香月 宏一 | 11 | ☑ 白石 信幸 | 12 | ☑ 浦部 篤          |  |
|               | 会長                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ☑ 小長光 隆 |    |         |    |                 |  |
| 会 長           | 議案第 7 号、鞍手町地域計画（案）に関する意見聴取について 1 件を議題とします。<br>この件については、産業振興課農業振興係から説明をします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |    |         |    |                 |  |
| 農業振興係<br>小田主査 | それでは、鞍手町地域計画（案）に関する意見聴取について説明いたします。<br>地域農業の将来のあり方についての方向性を示し、目指すべき将来の農地利用の姿を明確化するための計画として、地域計画を令和 7 年 3 月 31 日に策定したところですが、この計画は少なくとも年に 1 回見直しを行い、その時々的情勢に合わせた内容に変更していく必要があります。計画変更を行うためには、関係者への意見聴取が必要でありますので、昨年度と同様、農業委員の皆様にもご意見をいただきたいと考えております。<br>議案書の 12 ページから 23 ページにお示ししている地域計画は、令和 8 年 3 月に変更する予定の地域計画（案）です。変更点としては大きく 2 点ございます。<br>1 点目は、地域計画策定後に提出された利用権設定に伴う担い手の追加です。令和 7 年度から、利用権設定は農地中間管理機構を利用した設定となりましたが、地域計画内の農地における利用権設定は、地域計画で担い手として位置付けられている、もしくは位置付けられることが確約されていることが条件となります。このため、地域計画策定後に設定された利用権のうち、担い手として位置付けられることが確約されている 4 名を担い手として新たに追加しております。また、この 4 名の追加に伴い、担い手の年齢構成が変わるため、地域計画本文中に記載している数値を変更しております。<br>2 点目は、地域計画策定後に行われた農地の売買や利用権設定により、新たに集約された農地や、担い手が変わった農地について、目標地図の色塗りを変更している点です。お示ししている目標地図の色塗りは、現在把握できる最新の情報である 1 月時点の状況で色塗りをしたものです。計画変更までに新たな色塗りが必要になれば、それを反映した地図へと変更いたしますので、ご了承いただきたいと思います。<br>簡単ではありますが、以上で説明を終わります。何かご意見がございましたらお聞かせいただければと思います。 |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長           | ただ今、説明がありました。質疑、質問等はございませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |    |         |    |                 |  |
|               | (質疑・質問なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長           | 質疑、質問は無いようですが、意見等はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |    |         |    |                 |  |
|               | (意見なし)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |         |    |                 |  |
| 会 長           | 意見も無いようですので、本案に同意することにご異議ありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |    |         |    |                 |  |

|     |                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------|
|     | (「異議無し」の声あり)                                                   |
| 会 長 | ご異議が無いようですので、議案第7号は提案された内容のとおり同意することに決定しました。このことを鞍手町長へ回答いたします。 |