

鞍手町立小学校統合整備事業設計・施工一括発注プロポーザル 1次審査評価要領

鞍手町立小学校統合整備事業設計・施工一括発注プロポーザル1次審査評価要領（以下「本評価要領」という。）は、本プロポーザルにおける参加表明書等の評価について記載したものであり、参加表明書を提出した参加者に対し、本評価要領に則り事務局（鞍手町教育委員会教育課教育環境整備係）において評価を行い、技術提案書等の提出要請者を決定するものである。

1 評価方法・技術提案書の提案要請者の選考

評価方法は、事務局が以下の評価項目ごとに評価及び採点を行い、評価点の合計が72点以上の者を選考し、技術提案書等の提出要請者として決定する。

なお、1次審査の評価点は2次審査へは持ち越さない。

2 評価項目と評価点の配点

評価点は、120点満点とし、評価項目及び評価点の配点は、次のとおりとする。

- (1) 参加者の財政状況 30点
- (2) 参加者の実績 45点
- (3) 技術者の実績 45点

3 評価項目ごとの評価採点基準

- (1) 参加者の財務状況

① 売上高経常利益率

企業の収益性を5点満点で評価する。Aの算式で算出し、Bの表により評価点を与える。

A: $\text{経常利益} \div \text{売上高} \times 100\%$ 【少数点第1位（小数点第2位以下を切捨て）】

B

売上高経常利益率	評価点
7%以上	5.0
5%以上7%未満	4.0
3%以上5%未満	3.0
1%以上3%未満	2.0
1%未満	1.0

② 自己資本比率

企業の健全性を5点満点で評価する。Aの算式で算出し、Bの表により評価点を与える。

A: $\text{自己資本} \div \text{総資本} \times 100\%$ 【少数点第1位（小数点第2位以下を切捨て）】

B

自己資本比率	評価点
50%以上	5.0
40%以上50%未満	4.0
30%以上40%未満	3.0
20%以上30%未満	2.0
20%未満	1.0

③ 流動比率

企業の短期的な支払い能力を5点満点で評価する。Aの算式で算出し、Bの表により評価点を与える。

A: $\text{流動資産} \div \text{流動負債} \times 100\%$ 【少数点第1位（小数点第2位以下を切捨て）】

B

流動比率	評価点
150%以上	5.0
130%以上150%未満	4.0
110%以上130%未満	3.0
100%以上110%未満	2.0
100%未満	1.0

④ 決算状況

直近3事業年度の決算状況により企業の安定性を5点満点で評価する。以下の表により評価点を与える。

直近3事業年度の決算状況	評価点
全て経常利益が黒字	5.0
2事業年度の経常利益が黒字	3.0
1事業年度の経常利益が黒字	1.0

⑤ 利益剰余金

直近1事業年度の決算状況により企業の安定性を5点満点で評価する。以下の表により評価点を与える。

直近1事業年度の決算状況	評価点
60億円以上	10.0
45億円以上60億円未満	8.0
20億円以上45億円未満	6.0
5億円以上20億円未満	4.0
5億円未満	2.0

(2) 参加者の実績

① 設計業務担当者の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の設計業務担当者の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、Cの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

基本設計を完了し竣工した又は実施設計を完了し竣工した、延べ床面積 5,000 m²以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（幼稚園、小学校、中学校、高等学校）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の元請としての設計業務

B 類似施設業務実績

基本設計を完了し竣工した又は実施設計を完了し竣工した、延べ床面積 5,000 m²以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の元請としての設計業務

C

同種・類似の別	担当した業務	評価点
同種施設業務	基本設計、実施設計の両方	5.0
	基本設計、実施設計の片方	4.5
類似施設業務	基本設計、実施設計の両方	4.5
	基本設計、実施設計の片方	4.05

② 工事監理業務担当者の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の工事監理業務担当者の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、Cの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ床面積 5,000㎡以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（幼稚園、小学校、中学校、高等学校）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の元請としての工事監理業務

B 類似施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ床面積 5,000㎡以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の元請としての工事監理業務

C

同種・類似の別	評価点
同種施設業務	5.0
類似施設業務	4.5

③ 施工業務担当者の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の施工業務担当者の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、Cの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ床面積 5,000㎡以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（幼稚園、小学校、中学校、高等学校）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の元請としての施工実績

B 類似施設業務実績

建物完成及び引き渡しを完了した延べ床面積 5,000㎡以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第

2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の元請としての施工実績

C

同種・類似の別	評価点
同種施設業務	5.0
類似施設業務	4.5

(3) 技術者の実績

① 設計業務管理技術者の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の設計業務管理技術者の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、Cの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

基本設計又は実施設計業務が完了した延べ床面積 5,000 m²以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（幼稚園、小学校、中学校、高等学校）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の設計に携わった実績

B 類似施設業務実績

基本設計又は実施設計業務が完了した延べ床面積 5,000 m²以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の設計に携わった実績

C

同種・類似の別	担当した業務	評価点
同種施設業務	基本設計、実施設計の両方	5.0
	基本設計、実施設計の片方	4.5
類似施設業務	基本設計、実施設計の両方	4.5
	基本設計、実施設計の片方	4.05

② 現場代理人の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の現場代理人の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、

Cの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ面積 5,000 m²以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の施工に携わった実績

B 類似施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ面積 5,000 m²以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の施工に携わった実績

C

同種・類似の別	評価点
同種施設業務	5.0
類似施設業務	4.5

③ 監理技術者の実績

過去10年以内（平成26年4月1日以降）の監理技術者の業務実績を1件あたり5点満点で3件まで評価する。

同種施設の業務実績はAのとおり、類似施設の業務実績はBのとおりとし、各業務実績は、現場代理人を兼務しない場合はCの表により、現場代理人を兼務する場合はDの表により評価点を与える。

A 同種施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ面積 5,000 m²以上の国若しくは地方公共団体の学校又は平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型7（教育施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）、類型3（運動施設）の第1類（体育館、武道館、スポーツジム）の建築物の施工に携わった実績

B 類似施設業務実績

完成及び引渡しが完了した延べ面積 5,000 m²以上の平成31年国土交通省告示第98号別添2による類型8（専門的教育・研究施設）の第1類（大学、専門学校）又は第2類（大学（実験施設を有するもの）、専門学校（実験施設を有するもの）、研究所）の建築物の施工に携わった実績

C

同種・類似の別	評価点
同種施設業務	5.0
類似施設業務	4.5

D

同種・類似の別	評価点
同種施設業務	3.0
類似施設業務	2.7

以上